



TRIBUNALE DI LECCO

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DAMA S.R.L.

RG 35/2025

CURATORE: Dott.ssa Eleonora Fumagalli

G.D.: Dott. Dario Colasanti

* * * * *

AVVISO DI VENDITA

SENZA INCANTO CON MODALITA' COMPETITIVA TELEMATICA

1° ESPERIMENTO

La sottoscritta Dott.ssa Eleonora Fumagalli, nella sua qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale n.35/2025, dichiarata dal Tribunale di Lecco,

AVVISA

del farsi luogo alla vendita dei beni mobili di pertinenza della procedura in epigrafe, con modalità di vendita **“asincrona telematica”**, nonché **“asta a tempo”**, con apertura della gara **dal giorno 11/05/2026** (avvio gara ore 12:00) **al giorno 12/06/2026** (termine gara ore 12:00), accessibile sul sito di gara del Soggetto Specializzato alla Vendita **Procedure Gestite e Servizi S.r.l. – PRO.GES.S.** www.astemagazine.com, oltre che sul sito www.progess-italia.it, dei seguenti lotti:

DESCRIZIONE DEI BENI POSTI IN VENDITA E PREZZI

Lotto 1: Macchinari - Utensileria e attrezzature come di seguito:

Cassette plastica
Sabbiatrice
Trapano a colonna
Saldatrice
Banco da lavoro in ferro
Spara anime non funzionante
Carrello porta utensili
Troncatrice manuale
MTA Compressore aria
Serbatoio aria con essiccatore
Scala telescopica
Compressori
Essiccatore
Lotto Stampi
Aspiratore
Aspirapolvere
Cassoni in ferro

Prezzo base Euro 9.310,10 OLTRE IVA

Offerta minima Euro 9.310,10 OLTRE IVA

Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 500,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

LOTTO 2: Macchinari produttivi e impianti

Macchinario tipo MI SB 1Ac 400 Spara anime 400	Matricola m264
Macchinario tipo MI SB 1AC 400 Spara anime 400	Matricola m247
Macchinario tipo MI SB 1 AC 400 Spara anime 400	Matricola m255

Prezzo base	Euro 9.000,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 9.000,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 500,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

Si da atto che in data 19/02/2026 è stata ricevuta un'offerta irrevocabile d'acquisto a lotto unico per la somma di Euro 9.000,00 OLTRE IVA SE DOVUTA E ONERI DI LEGGE SE E NELLA QUOTA DOVUTA. Nel rispetto dei principi di competitività e trasparenza si avvia una gara competitiva telematica allo scopo di permettere a eventuali interessati di partecipare presentando la propria offerta a rialzo come da rilancio minimo indicato.

LOTTO 3: Macchinari produttivi e impianti

Macchinario tipo Mi sb 1ac 400 Spara anime 400 - Matricola m196

Prezzo base	Euro 1.000,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 1.000,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 100,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

LOTTO 4: Macchinari produttivi e impianti

Macchinario tipo MI SB 1 AC 400 Spara anime 400 - Matricola m162

Prezzo base	Euro 900,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 900,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 100,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

LOTTO 5: Macchinari produttivi e impianti

Macchinario tipo MI SB 1AC 400 Spara anime 400 - Matricola m141

Prezzo base	Euro 600,00 OLTRE IVA
-------------	-----------------------

Offerta minima	Euro 600,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 100,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

LOTTO 6: Macchinari produttivi e impianti

Macchinario tipo MI SB 1AC 400 Spara anime 400 - Matricola m045

Prezzo base	Euro 500,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 500,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 50,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

LOTTO 7: Macchinari produttivi e impianti

Macchinario tipo MI SB 1AC 200 Spara anime 200 - Matricola m110

Prezzo base	Euro 150,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 150,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 10,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

LOTTO 8: Macchinari produttivi e impianti

Maccnario tipo MI SB 1AC 600 Spara anime 600 - Matricola m120

Prezzo base	Euro 700,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 700,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 100,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

Lotto 9: Arredi e attrezzature d'ufficio

Armadi metallici

Ufficio composto da scrivania mobile alto mobile basso 5 sedie 2 poltrone 1 server 1 pc 1 stampante

Prezzo base	Euro 450,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 450,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 50,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

Lotto 10: Carrelli elevatori / Transpallet

Nr.4 Transpallet manuale

Linde H160 Muletto LINDE 16 a.li diesel

Prezzo base	Euro 2.860,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 2.860,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 100,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

Lotto 11: Furgone Centinato

Iveco 35-110, cilindrata cm3 2.287, 78 Kw, alimentazione gasolio. Telaio Nr. ZCFC2357605121397 dotato di nr. 3 chiavi e libretto in originale. Km. 170.000 circa.

Prezzo base	Euro 8.500,00 OLTRE IVA
Offerta minima	Euro 8.500,00 OLTRE IVA
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 500,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Gli interessati potranno presentare le offerte secondo le seguenti modalità:

Saranno considerate ammissibili esclusivamente le offerte TELEMATICHE che rispettano i requisiti riportati sul presente avviso di vendita, fermo che in caso di mere irregolarità formali, l'offerente potrà essere invitato a regolarizzare l'offerta.

1. Gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemagazine.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita.
2. Al momento della registrazione verrà richiesto di inserire un indirizzo e-mail valido ed una password; tali dati costituiranno le credenziali per poter accedere alla piattaforma Aste Magazine.
3. Se il partecipante alla gara è una società o persona giuridica, dovrà registrarsi indicando i dati societari e allegando la visura camerale di data non anteriore a tre mesi, copia del documento d'identità e del codice fiscale del legale rappresentante, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri
4. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovrà allegare copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo)
5. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione ma intende acquistare al di fuori di tale comunione, dovrà produrre, in seguito all'aggiudicazione e prima della stesura del decreto di trasferimento, idonea dichiarazione di esclusione del bene dalla comunione, resa ai sensi dell'art. 179 c.c.
6. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di separazione dei beni potrà acquistare un bene all'asta in comunione fornendo alla procedura, prima del trasferimento del bene, i dati del coniuge

a cui andrà cointestato il bene. La rappresentanza potrà essere conferita mediante procura speciale notarile. L'acquisto sarà soggetto alla disciplina della comunione ordinaria.

7. Il partecipante all'asta, regolarmente registrato e che intende agire in rappresentanza di terzi, dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura riportante i riferimenti dei soggetti nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere. Dovrà trasmettere suddetta procura a mezzo PEC all'indirizzo lg35.2025lecco@pecliquidazionigiudiziali.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progeess@arubapec.it specificando - RG numero, lotto nr. anno e Tribunale di riferimento
8. In caso di procura da parte di persona fisica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo lg35.2025lecco@pecliquidazionigiudiziali.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progeess@arubapec.it specificando RG numero, lotto nr. anno e Tribunale di riferimento
9. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo lg35.2025lecco@pecliquidazionigiudiziali.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progeess@arubapec.it specificando RG numero, lotto nr. anno e Tribunale di riferimento
10. Il delegato partecipante alla gara sarà comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inosservanza procedurale
11. Non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare"

DEPOSITO CAUZIONALE

Il deposito cauzionale nella misura pari al 10% del prezzo offerto, necessario per l'iscrizione alla gara, dovrà essere versato sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita

Pro.Ges.S. S.r.l.

c/o Deutsche Bank – Filiale di Lecco, Ag.di Castello

IBAN: IT63 Y031 04229 03000 0004 00014

causale: "Cauzione LOTTO NR. _____ RG 35/2025 Lecco"

La presentazione delle offerte e l'accredito della relativa cauzione dovranno pervenire entro il giorno **10/06/2026** alle ore **12:00**.

TERMINE DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

1. Al termine della gara verrà dichiarato vincitore e aggiudicatario provvisorio il soggetto il quale avrà presentato migliore offerta valida tra i partecipanti e entro il termine di fine gara.
2. All'esito della gara, il soggetto specializzato alla vendita, invierà una Relazione finale di gara (report) all'indirizzo E-mail/PEC della procedura, contenente nel caso di aggiudicazione, le generalità complete del soggetto aggiudicatario/dei soggetti aggiudicatari del Lotto e tutta la documentazione annessa, compresa la contabile di avvenuto versamento del deposito cauzionale.
3. La restituzione delle cauzioni ai soggetti non aggiudicatari verrà effettuata dal Soggetto specializzato alla Vendita – Pro.Ges.S. – entro sette giorni lavorati dal termine della gara.
4. Il Gestore della Vendita, per l'attività svolta, porrà a carico dell'acquirente i propri diritti d'asta **pari al 10%** oltre IVA, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione. Il pagamento dei diritti d'asta spettanti al Commissionario dovrà essere effettuato entro e non oltre 5 giorni dall'aggiudicazione definitiva sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita:

Pro.Ges.S. S.r.l.

c/o Deutsche Bank – Filiale di Lecco, Ag.di Castello

IBAN: IT 63 J 03104 22903 0000 0082 0981

causale: “DIRITTI D’ASTA LOTTO NR. _____ RG 35/2025 Lecco”

5. Il pagamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, dovrà avvenire in un’unica soluzione entro e non oltre 7 giorni dall’aggiudicazione definitiva, a mezzo bonifico bancario sul conto corrente della procedura, intestato a

Dama S.r.l.

BCC di TRIUGGIO e della valle del Lambro

IBAN: IT13X0890151810000000351808

Causale: “SALDO LOTTO NR. _____ RG 35/2025 Lecco”

6. In caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l’aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale, detratti i compensi spettati al Commissionario, salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno.
7. Qualora il Curatore di concerto con l’autorità giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell’aggiudicatario provvisorio risultante all’esito della gara telematica, il soggetto specializzato alla vendita, previa comunicazione scritta da parte della/o sottoscritta/o, provvederà a restituire la cauzione versata all’aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate
8. Il Curatore si riserva di valutare nell’esclusivo interesse della procedura la facoltà di sospendere la vendita
9. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano
10. I beni sono posti in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore e pubblicata sui siti www.progess-italia.it e www.astemagazine.com, o da quanto disposto nel presente bando di gara
11. La vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo
12. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell’art. 2922 c.c.
13. La presentazione dell’offerta equivale ad espressa dichiarazione di conoscenza ed accettazione integrale delle condizioni di vendita previste dal programma di liquidazione e riassunte in seno all’avviso di vendita
14. Che l’esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell’aggiudicatario
15. Gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l’asta telematica in accordo con l’autorità giudiziaria
16. I beni potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al/alla sottoscritto/a o al Commissionario

PUBBLICITA' E PUBBLICAZIONI

Copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche a norma dell'art. 490 I comma c.p.c

Copia del presente avviso sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.progess-italia.it, oltre che sul sito www.astemagazine.com

Che apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal soggetto specializzato alla vendita concordate con gli organi della procedura.

Lecco, 05/05/2026

Il Curatore
Dott.ssa Eleonora Fumagalli