



TRIBUNALE DI LECCO
SEZIONE CIVILE - FALLIMENTARE

LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

RG NR. 7/2022

LIQUIDATORE AVV. MARTINA VILLA

GIUDICE DELEGATO: DOTT. DARIO COLASANTI

AVVISO DI VENDITA

SENZA INCANTO CON MODALITA' COMPETITIVA TELEMATICA

1° ESPERIMENTO

La sottoscritta Avv. Martina Villa, nella sua qualità di Liquidatore della procedura di Liquidazione del Patrimonio n.7/2022, dichiarata dal Tribunale di Lecco con decreto del 04.05.2022

AVVISA

del farsi luogo alla vendita dei beni mobili di pertinenza della procedura in epigrafe, con modalità di vendita **“asincrona telematica”**, nonché **“asta a tempo”**, con apertura della gara **dal giorno 24/02/2026** (avvio gara ore 12:00) **al giorno 25/03/2026** (termine gara ore 12:00), accessibile sul sito di gara del Soggetto Specializzato alla Vendita **Procedure Gestite e Servizi S.r.l. – PRO.GES.S.** www.astemagazine.com, oltre che sul sito www.progess-italia.it, dei seguenti lotti:

DESCRIZIONE DEI BENI POSTI IN VENDITA E PREZZI

Lotto UNICO: AUTOVETTURA Citroen C3 1.4 Diesel, Telaio VF7SC8HP4BA599832, data di immatricolazione 29/06/2012, Km. Circa 226.000, dotata di nr. 2 chiavi e libretti in originale.

Prezzo base	Euro 1.400,00 oltre oneri di legge se dovuti
Offerta minima	Euro 1.400,00 oltre oneri di legge se dovuti
Cauzione	10% del prezzo offerto
Rilanci	Euro 50,00
Diritti d'asta	10%, oltre IVA al 22%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione

Euro 100,00 oltre IVA quale contributo per la movimentazione mezzi e gestione pratiche di trasferimento della proprietà

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Gli interessati potranno presentare le offerte secondo le seguenti modalità:
Saranno considerate ammissibili esclusivamente le offerte TELEMATICHE che rispettano i requisiti riportati sul presente avviso di vendita, fermo che in caso di mere irregolarità formali, l'offerente potrà essere invitato a regolarizzare l'offerta.

1. Gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemagazine.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita.
2. Al momento della registrazione verrà richiesto di inserire un indirizzo e-mail valido ed una password; tali dati costituiranno le credenziali per poter accedere alla piattaforma Aste Magazine.
3. Se il partecipante alla gara è una società o persona giuridica, dovrà registrarsi indicando i dati societari e allegando la visura camerale di data non anteriore a tre mesi, copia del documento d'identità e del codice fiscale del legale rappresentante, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri
4. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovrà allegare copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo)
5. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione ma intende acquistare al di fuori di tale comunione, dovrà produrre, in seguito all'aggiudicazione e prima della stesura del decreto di trasferimento, idonea dichiarazione di esclusione del bene dalla comunione, resa ai sensi dell'art. 179 c.c.
6. Il partecipante all'asta, regolarmente registrato e che intende agire in rappresentanza di terzi, dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura riportante i riferimenti dei soggetti nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere. Dovrà trasmettere suddetta procura a mezzo PEC all'indirizzo lp7.2022lecco@pec-composizionedecrisi.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progecs@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
7. In caso di procura da parte di persona fisica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo lp7.2022lecco@pec-composizionedecrisi.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progecs@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
8. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo lp7.2022lecco@pec-composizionedecrisi.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progecs@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
9. Il delegato partecipante alla gara sarà comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inosservanza procedurale
10. Non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare"

DEPOSITO CAUZIONALE

Il deposito cauzionale nella misura pari al 10% del prezzo offerto, necessario per l'iscrizione alla gara, dovrà essere versato sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita

Pro.Ges.S. S.r.l.

c/o Deutsche Bank – Filiale di Lecco, Ag.di Castello

IBAN: IT63 Y031 04229 03000 0004 00014

causale: "Cauzione LOTTO UNICO - RG. 7/2022 Lecco"

La presentazione delle offerte e l'accredito della relativa cauzione dovranno pervenire entro il **giorno 23/03/2026 alle ore 12:00.**

TERMINE DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

1. Al termine della gara verrà dichiarato vincitore e aggiudicatario provvisorio il soggetto il quale avrà presentato migliore offerta valida tra i partecipanti e entro il termine di fine gara.
2. All'esito della gara, il soggetto specializzato alla vendita, invierà una Relazione finale di gara (report) all'indirizzo E-mail/PEC della procedura, contenente nel caso di aggiudicazione, le generalità complete del soggetto aggiudicatario/dei soggetti aggiudicatari del Lotto e tutta la documentazione annessa, compresa la contabile di avvenuto versamento del deposito cauzionale.
3. La restituzione delle cauzioni ai soggetti non aggiudicatari verrà effettuata dal Soggetto specializzato alla Vendita – Pro.Ges.S. – entro sette giorni lavorati dal termine della gara.
4. Il Gestore della Vendita, per l'attività svolta, porrà a carico dell'acquirente i propri diritti d'asta **pari al 10%** oltre IVA, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.
Il pagamento dei diritti d'asta spettanti al Commissionario dovrà essere effettuato entro e non oltre 5 giorni dall'aggiudicazione definitiva sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita:

Pro.Ges.S. S.r.l.

c/o Deutsche Bank – Filiale di Lecco, Ag.di Castello

IBAN: IT 63 J 03104 22903 0000 0082 0981

causale: "DIRITTI D'ASTA LOTTO UNICO - RG. 7/2022 Lecco"

5. Il pagamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, dovrà avvenire in un'unica soluzione entro e non oltre 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva, a mezzo bonifico bancario sul conto corrente della procedura, intestato a

BERETTA ENRICO

IBAN IT 78 D 08440 22900 000000222871

6. In caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale, salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno.
7. Qualora il Curatore di concerto con l'autorità giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il soggetto specializzato alla vendita, previa comunicazione scritta da parte della/o sottoscritta/o, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate
8. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano
9. I beni sono posti in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore e pubblicata sui siti www.progess-italia.it e www.astemagazine.com, o da quanto disposto nel presente bando di gara
10. La vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo
11. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.
12. La presentazione dell'offerta equivale ad espressa dichiarazione di conoscenza ed accettazione integrale delle condizioni di vendita previste dal programma di liquidazione e riassunte in seno all'avviso di vendita

13. Che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario
14. Gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'autorità giudiziaria
15. I beni potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al Commissionario

PUBBLICITA' E PUBBLICAZIONI

Copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche

Copia del presente avviso sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.progess-italia.it, oltre che sul sito www.astemagazine.com

Che apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal soggetto specializzato alla vendita concordate con gli organi della procedura.

Lecco, 06/02/2026



Il Liquidatore
Avv. Martina Villa