



**TRIBUNALE DI LECCO
SEZIONE CIVILE - FALLIMENTARE**

C.PREVENTIVO STATION WAGON S.R.L.

RG NR./ANNO 1/2021

GIUDICE DELEGATO DOTT. DARIO COLASANTI

AVVISO DI VENDITA

SENZA INCANTO CON MODALITA' COMPETITIVA TELEMATICA

7° ESPERIMENTO

La sottoscritta Dott.ssa Eleonora Fumagalli, nella sua qualità di liquidatore del concordato preventivo n.1/2021, dichiarato dal Tribunale di Lecco dichiarato il 17/02/2021 (pec della procedura: cp1.2021lecco@pecfallimenti.it).

AVVISA

che i beni mobili di pertinenza della procedura di seguito meglio descritti sono posti in vendita secondo le disposizioni, modalità e condizioni di cui di seguito e che avrà luogo, in via esclusiva, una procedura competitiva di vendita telematica **dal giorno 08/01/2024 (avvio gara ore 12:00) al giorno 19/01/2024 (termine gara ore 12:00)**, accessibile sul sito di gara www.astemagazine.com oltre che sul sito www.progess-italia.it dei seguenti lotti:

DESCRIZIONE DEI LOTTI POSTI IN VENDITA E PREZZO BASE

Lotto 2:

DESCRIZIONE DEL BENE:

Articoli di abbigliamento di prima e seconda scelta (come da distinta allegata)

DATI ESPERIMENTO DI VENDITA:

Prezzo base Euro	401,35 OLTRE ONERI SE PREVISTI E NELLA QUOTA PREVISTA
Offerta minima Euro	301,01 OLTRE ONERI SE PREVISTI E NELLA QUOTA PREVISTA
Cauzione Euro	10% DEL PREZZO OFFERTO
Rilanci Euro	50,00

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. Gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemagazine.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita
2. Al momento della registrazione, a ciascun utente verrà richiesto di inserire un indirizzo mail valido ed una password, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito di gara e partecipare alle aste
3. Se il partecipante alla gara è una società o persona giuridica, dovrà registrarsi indicando i dati societari e allegando la visura camerale di data non anteriore a tre mesi, copia del documento

d'identità e del codice fiscale del legale rappresentante, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri

4. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovrà allegare copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo) (per i beni mobili registrati)
5. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione ma intende acquistare al di fuori di tale comunione, dovrà produrre, in seguito all'aggiudicazione e prima della stesura del decreto di trasferimento, idonea dichiarazione di esclusione del bene dalla comunione, resa ai sensi dell'art. 179 c.c. (per i beni mobili registrati)
6. Il partecipante all'asta, regolarmente registrato e che intende agire in rappresentanza di terzi, dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura riportante i riferimenti dei soggetti nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere. Dovrà trasmettere suddetta procura a mezzo PEC all'indirizzo cp1.2021lecco@pecfallimenti.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progeess@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
7. In caso di procura da parte di persona fisica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo cp1.2021lecco@pecfallimenti.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progeess@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
8. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo cp1.2021lecco@pecfallimenti.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progeess@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
9. Il delegato partecipante alla gara sarà comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inosservanza procedurale
10. Non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare"

CAUZIONI E OFFERTE

Il pagamento della cauzione della relativa offerta, necessaria per l'iscrizione alla gara, dovrà avvenire nei termini e modalità descritte sulla scheda di gara sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita visibile in fase di offerta, indicando quale causale: "Cauzione - Procedura R.G. n. 1/2021 Tribunale di Lecco lotto n° 2.

TERMINE DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

1. Al termine della gara verrà dichiarato vincitore e aggiudicatario provvisorio, il soggetto il quale avrà presentato migliore offerta valida tra i partecipanti e entro il termine di fine gara.
2. All'esito della gara, il soggetto specializzato alla vendita, invierà comunicazione a mezzo E-mail / PEC della procedura la relazione finale di gara contenente, in caso di aggiudicazione, le generalità del soggetto aggiudicatario provvisorio e attestante l'avvenuta acquisizione della somma versata a titolo di cauzione.
3. La restituzione delle cauzioni ai soggetti non aggiudicatari avviene con ordine di bonifico

4. Il Commissionario, per l'attività svolta, porrà a carico dell'acquirente i propri diritti d'asta **pari al 10%** oltre IVA, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.
Il pagamento dei diritti d'asta spettanti al Commissionario dovrà essere effettuato entro e non **oltre 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva** sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita, intestato a:
Pro.Ges.S. S.r.l.
c/o Deutsche Bank – Filiale di Lecco, Ag.di Castello
IBAN: IT 63 J 03104 22903 0000 0082 0981
Indicando quale causale: "Diritti d'asta - Procedura R.G. n. 1/2021 Tribunale di Lecco lotto n° 2.
5. Il pagamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, dovrà avvenire in un'unica soluzione **entro e non oltre 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva**, a mezzo bonifico bancario sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita,
Intestato a Pro.Ges.S. S.r.l. Procedure Gestite e Servizi
Deutsche Bank filiale di Lecco agenzia di Castello
IBAN IT63 Y031 04229 03000 0004 00014
Indicando quale causale: "Saldo - Procedura R.G. n. 1/2021 Tribunale di Lecco lotto n° 2.
6. In caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale, detratti i compensi spettati al Commissionario, salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno.
7. Qualora il Liquidatore di concerto con l'autorità giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il soggetto specializzato alla vendita, previa comunicazione scritta da parte della/o sottoscritta/o, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate
8. Le eventuali offerte migliorative per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione a norma dell'art. 107 L.F comma 4° dovranno pervenire a mezzo PEC all'indirizzo cp1.2021lecco@pecfallimenti.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato alla vendita progeess@arubapec.it, entro il termine di 10 giorni dall'aggiudicazione.
9. Il Liquidatore si riserva di valutare nell'esclusivo interesse della procedura la facoltà di sospendere la vendita
10. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano
11. I beni sono posti in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore e pubblicata sui siti www.progeess-italia.it e www.astemagazine.com, o da quanto disposto nel presente bando di gara
12. La vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo
13. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.
14. La presentazione dell'offerta equivale ad espressa dichiarazione di conoscenza ed accettazione integrale delle condizioni di vendita previste dal programma di liquidazione e riassunte in seno all'avviso di vendita
15. Che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di

prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario

16. Gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'autorità giudiziaria
17. I beni potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al/alla sottoscritto/a o al Commissionario

PUBBLICITA' E PUBBLICAZIONI

Copia del presente avviso sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.progess-italia.it, oltre che sul sito www.astemagazine.com

Apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal soggetto specializzato alla vendita concordate con gli organi della procedura.

Lecco 27/11/2023

Il Liquidatore Giudiziale

Dott.ssa Eleonora Fumagalli

