TRIBUNALE DI LECCO
SEZIONE CIVILE - FALLIMENTARE

LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO SIG. [redacted]

RG NR./ANNO 12/2021

GIUDICE DELEGATO DOTT. EDMONDO TOTA

* * * * * * * * *

AVVISO DI VENDITA

SENZA INCANTO CON MODALITÀ COMPETITIVA TELEMATICA

PRIMO ESPERIMENTO

La sottoscritta Avv. Martina Villa, nella sua qualità di Liquidatore della Procedura di Liquidazione del Patrimonio n. 12/2021 dichiarata dal Tribunale di Lecco con decreto del 22 aprile 2021 (pec della procedura: lp12.2021lecco@pec-composizionecrisi.it)

AVVISA

che i beni mobili di pertinenza della procedura di seguito meglio descritti sono posti in vendita secondo le disposizioni, modalità e condizioni di cui al presente avviso di vendita tramite procedura competitiva di vendita telematica dal giorno **18/01/2022 (avvio gara ore 12:00)** al giorno **28/01/2022 (termine gara ore 12:00)**, accessibile sul sito di gara www.astemagazine.com oltre che sul sito www.progess-italia.it.

DESCRIZIONE DEI LOTTI POSTI IN VENDITA E PREZZO BASE

Lotto 1:

Attrezzatura elettronica e da gaming composta da: case; tendifilo anti groviglio per mouse; accessorio per cuffia Base station; cuffie con microfono per gaming audio surround; mouse gaming con sensore HERO; monitor gaming curvo; kit di memoria gaming; scheda madre; prolunga cavo alimentatore; sistema di raffreddamento per CPU All-in-One; tastiera meccanica; mouse gaming; controller cablato; scheda grafica video.

DATI ESPERIMENTO DI VENDITA:

Prezzo base	Euro	**600,00**
Offerta minima	Euro	**600,00**
Cauzione		**10% DEL PREZZO OFFERTO**
Rilanci	Euro	**100,00**

Lotto 2:

Playstation 3.

DATI ESPERIMENTO DI VENDITA:

Prezzo base	Euro	**50,00**
Offerta minima	Euro	**50,00**
Cauzione		**10% DEL PREZZO OFFERTO**

Rilanci Euro **10,00**

Lotto 3:

Fucile da softair.

DATI ESPERIMENTO DI VENDITA:

Prezzo base Euro **10,00**

Offerta minima Euro **10,00**

Cauzione **10% DEL PREZZO OFFERTO**

Rilanci Euro **5,00**

Lotto 4:

Abbigliamento da softair.

DATI ESPERIMENTO DI VENDITA:

Prezzo base Euro **10,00**

Offerta minima Euro **10,00**

Cauzione **10% DEL PREZZO OFFERTO**

Rilanci Euro **5,00**

Lotto 5:

Autovettura FIAT GROUP AUTOMOBILES SPA 199BXA1A01B, modello GRANDE PUNTO 1.2 5P., immatricolata in data 22 aprile 2008, alimentazione benzina, con 161.754 KM registrati all'ultima revisione (ottobre 2020); bene munito di carta di circolazione, certificato di proprietà e chiavi.

DATI ESPERIMENTO DI VENDITA:

Prezzo base Euro **1.700,00**

Offerta minima Euro **1.700,00**

Cauzione **10% DEL PREZZO OFFERTO**

Rilanci Euro **100,00**

Ogni spesa relativa alla cancellazione delle eventuali trascrizioni e/o iscrizioni sarà a carico dell'aggiudicatario, così come le spese connesse al passaggio di proprietà.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. Gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemagazine.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita.
2. Al momento della registrazione, a ciascun utente verrà richiesto di inserire un indirizzo mail valido ed una password, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito di gara e partecipare alle aste.
3. Se il partecipante alla gara è una società o persona giuridica, dovrà registrarsi indicando i dati societari e allegando la visura camerale di data non anteriore a tre mesi, copia del documento d'identità e del codice fiscale del legale rappresentante, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri.

4. Se il partecipante alla gara è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovrà allegare copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge.
5. Il partecipante all'asta, regolarmente registrato e che intende agire in rappresentanza di terzi, dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura riportante i riferimenti dei soggetti nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere. Dovrà trasmettere suddetta procura a mezzo PEC all'indirizzo lp12.2021lecco@pec-composizionecrisi.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progess@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento
6. In caso di procura da parte di persona fisica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo lp12.2021lecco@pec-composizionecrisi.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progess@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento.
7. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante e trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo lp12.2021lecco@pec-composizionecrisi.it e in c.c. all'indirizzo PEC del soggetto specializzato progess@arubapec.it specificando ID ASTA - RG numero, anno e Tribunale di riferimento.
8. Il delegato partecipante alla gara sarà comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inosservanza procedurale.
9. Non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare".

CAUZIONI E OFFERTE

10. Il pagamento della cauzione della relativa offerta, necessaria per l'iscrizione alla gara, dovrà avvenire nei termini e modalità descritte sulla scheda di gara sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita

    - Intestato a Pro.Ges.S. S.r.l. Procedure Gestite e Servizi
    - Deutsche Bank filiale di Lecco agenzia di Castello
    - IBAN IT63 Y031 04229 03000 0004 00014

    indicando quale causale: "Cauzione - Procedura R.G. n. 12/2021 Tribunale di Lecco lotto n° _____".

TERMINE DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

11. Al termine della gara verrà dichiarato vincitore e aggiudicatario provvisorio, il soggetto il quale avrà presentato migliore offerta valida tra i partecipanti e entro il termine di fine gara.
12. All'esito della gara, il soggetto specializzato alla vendita, invierà comunicazione a mezzo E-mail / PEC della procedura la relazione finale di gara contenente, in caso di aggiudicazione, le generalità del soggetto aggiudicatario provvisorio e attestante l'avvenuta acquisizione della somma versata a titolo di cauzione.
13. La restituzione delle cauzioni ai soggetti non aggiudicatari avviene con ordine di bonifico.
14. Il Commissionario, per l'attività svolta, porrà a carico dell'acquirente i propri compensi pari al **10% oltre IVA** sul prezzo di aggiudicazione.
15. Il pagamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, dovrà avvenire in un'unica soluzione **entro e non oltre 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva**, a mezzo bonifico bancario sul conto corrente del soggetto specializzato alla vendita,

- Intestato a Pro.Ges.S. S.r.l. Procedure Gestite e Servizi
- Deutsche Bank filiale di Lecco agenzia di Castello
- IBAN IT63 Y031 04229 03000 0004 00014

indicando quale causale: “Saldo - Procedura R.G. n. 12/2021 Tribunale di Lecco lotto n° _____”.

16. In caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l’aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale, detratti i compensi spettati al Commissionario, salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno.
17. Qualora il Liquidatore, di concerto con l’autorità giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell’aggiudicatario provvisorio risultante all’esito della gara telematica, il soggetto specializzato alla vendita, previa comunicazione scritta da parte della sottoscritta, provvederà a restituire la cauzione versata all’aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate
18. Le eventuali offerte migliorative per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione a norma dell’art. 107 L.F comma 4° dovranno pervenire a mezzo PEC all’indirizzo lp12.2021lecco@pec-composizionecrisi.it e in c.c. all’indirizzo PEC del soggetto specializzato alla vendita progess@arubapec.it, entro il termine di 10 giorni dall’aggiudicazione provvisoria.
19. Il Liquidatore si riserva di valutare nell’esclusivo interesse della procedura la facoltà di sospendere la vendita.
20. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive.
21. I beni sono posti in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore e pubblicata sui siti www.progess-italia.it e www.astemagazine.com, o da quanto disposto nel presente bando di gara.
22. La vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
23. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell’art. 2922 c.c.
24. La presentazione dell’offerta equivale ad espressa dichiarazione di conoscenza ed accettazione integrale delle condizioni di vendita previste dal programma di liquidazione e riassunte in seno all’avviso di vendita.
25. L’esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell’aggiudicatario.
26. Gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l’asta telematica in accordo con l’autorità giudiziaria.
27. I beni potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente alla sottoscritta o al Commissionario.

PUBBLICITÀ E PUBBLICAZIONI

28. Copia del presente avviso sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.progess-italia.it, oltre che sul sito www.astemagazine.com.

29. Apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal soggetto specializzato alla vendita concordate con gli organi della procedura.

Lecco, 16 novembre 2021 Il Liquidatore _____