

RELAZIONE DI STIMA BENI MOBILI

Fallimento Maggioni Giardini Srl

Via Moscoretto, 3 – 23870 Cernusco Lombardone (LC)



Numero: 8/2021

Giudice: Dott. Edmondo TOTA

Curatore: Dott. Filippo RADAELLI

Commissionario: Pro.Ges.s. Srl

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Dott. Filippo Radaelli in qualità di curatore della procedura N° 8/2021 per trasmettere la nostra valutazione relativa ai beni mobili stimati

Le sedi in cui sono presenti i beni sono le seguenti:

- **Cernusco Lombardone (LC)** – Via Moscoretto, 3

L'attivo stimato è composto dalle seguenti categorie di beni:

A. Attrezzature da Giardinaggio

Criteri di stima

Per i beni analizzati si è proceduto ad effettuare una indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi e la situazione economica generale del settore merceologico in esame.

Il metodo di stima applicato valuta inoltre le componenti di abbattimento derivanti da:

- Assenza di prova;
- Assenza di garanzia;
- Stato di conservazione;
- Oneri di trasporto;
- Smaltimento di materiale non commercializzabile.

Al risultato ottenuto è stata effettuata la decurtazione del 15% (quindici per cento) dovuta alla vendita nello stato di "visto e piaciuto", in assenza di prova e garanzia.

Da tale procedura di valutazione origina il prospetto di seguito riportato.

Riepilogo quotazioni

Sulla base delle risultanze dell'analisi riportate ai paragrafi precedenti, si determina il valore al 10/06/2021 delle immobilizzazioni materiali, visto lo stato di conservazione e le condizioni dei beni presenti.

| Riepilogo stima | |
|------------------------------|--------------------|
| Attrezzatura da Giardinaggio | € 12.880,00 |
| TOTALE | € 12.880,00 |

Questo documento è stato prodotto sulla base di quanto stabilito attraverso le indagini svolte, i documenti reperiti e le informazioni raccolte.

Tanto si espone, in assolvimento del suo mandato conferitoci.

Restiamo a completa disposizione per ogni ulteriore chiarimento e cogliamo l'occasione per trasmettere i nostri più cordiali saluti.

Lecco, 10 giugno 2021

Pro.Ges.S. S.r.l.

Procedure Gestite e Servizi Srl

Sede legale Viale Montegrappa, 28 – LECCO – (LC) - P.I 03546380134 – R.E.A. LC-319816

Uffici: via F.lli Cairoli 50/D – LECCO (LC)

